


豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	総合体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市新野新田町字メノ割1番地の3						
小学校区	吉田方 (17,266人)	中学校区	吉田方				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市総合体育館条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	第1競技場、第2競技場、卓球室、会議室、研修室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	410台	EV・PHV用充電器	普通1基
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	244,500.00 m ²	土地所有面積	244,500.00 m ²	ハザードマップ	液状化・高潮		
施設建築面積合計	8,824.50 m ²	施設延床面積合計	12,584.49 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	37.9%			エレベーター	○
複合施設	無					トイレ	△

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	1,636,862	1,912,900	1,347,304
	使用料	312,657	82,499	100,367
	その他収入	1,324,205	1,830,401	1,246,937
内訳	支出	84,938,221	81,182,276	80,036,304
	光熱水費	899,467	1,081,611	960,838
	修繕料	496,100	1,892,000	0
	委託料	8,878,826	154,000	5,592,692
	指定管理料	73,545,314	77,283,835	72,071,898
	人件費	0	0	0
その他支出	1,118,514	770,830	1,410,876	
減価償却費	85,879,493	85,879,493	85,879,493	
施設行政コスト	169,180,852	165,148,869	164,568,493	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	108,243	177,233	210,008
開館日数(日)	320	319	316
開館1日当たり利用者数(人)	338	556	665
貸館等稼働率(%)	36.8%	40.2%	44.3%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は32,085,005円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	453	446	446
利用者1人当たり	1,563	932	784
延床面積1㎡当たり	13,444	13,124	13,078

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	77.3%	取得価額	3,888,383,867 円
-------------	-------	------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2023	高圧ケーブル等取替工事	本棟
2011	外壁、屋上防水等改修工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1988	8,733.20	12,348.03	2	0
神野新田ポンプ場	RC	1987	91.30	236.46	1	2

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	前田南地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市前田南町二丁目19番地の8						
小学校区	松山 (6,461 人)	中学校区	中部				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	53 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日			
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)			

2. 土地・建物情報

土地面積	1,764.90 m ²	土地所有面積	1,764.90 m ²	ハザードマップ	洪水・内水		
施設建築面積合計	1,350.00 m ²	施設延床面積合計	1,224.00 m ²	避難所指定	第二指定避難所		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	△
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	×
自家発電設備	有	洋式トイレ率	66.7%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	3,280	3,020	3,150
	使用料	2,820	2,820	2,820
	その他収入	460	200	330
内訳	支出	3,127,928	3,475,456	3,136,428
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	2,936,535	2,892,868	2,931,442
	人件費	0	0	0
その他支出	191,393	582,588	204,986	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	3,124,648	3,472,436	3,133,278	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	34,834	38,169	39,200
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	113	124	127
貸館等稼働率(%)	86.6%	72.1%	73.1%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は3,631,200円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	9	10	9
利用者1人当たり	90	91	80
延床面積1㎡当たり	2,553	2,837	2,560

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	100%	取得価額	358,244,523 円
-------------	------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2004	外壁改修工事	本棟
2003	屋根等塗装工事	本棟
1998	耐震補強工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1973	1,350.00	1,224.00	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下五井地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市下五井町南田37番地						
小学校区	津田 (3,733 人)	中学校区	北部				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館、トレーニング室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	88 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	4,825.75 m ²	土地所有面積	4,825.75 m ²	ハザードマップ	液状化・洪水・高潮・津波		
施設建築面積合計	1,643.68 m ²	施設延床面積合計	1,441.50 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	50%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	△

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	7,550	7,520	7,660
	使用料	7,500	7,500	7,500
	その他収入	50	20	160
内訳	支出	8,262,246	9,221,684	9,072,588
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	1,089,000	801,900
	指定管理料	8,029,339	7,909,940	8,015,414
	人件費	0	0	0
	その他支出	232,907	222,744	255,274
減価償却費	9,321,489	9,321,489	9,321,489	
施設行政コスト	17,576,185	18,535,653	18,386,417	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	24,996	33,235	35,994
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	81	108	117
貸館等稼働率(%)	59.7%	60.3%	57.2%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は3,658,550円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	48	50	50
利用者1人当たり	704	558	511
延床面積1㎡当たり	12,193	12,859	12,756

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	77%	取得価額	423,704,070 円
-------------	-----	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	屋根改修工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1988	1,643.68	1,441.50	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	新栄地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市新栄町字大溝63番地						
小学校区	吉田方 (17,266 人)	中学校区	吉田方				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	65 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日			
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)			

2. 土地・建物情報

土地面積	2,535.00 m ²	土地所有面積	2,535.00 m ²	ハザードマップ	液状化・洪水・高潮・津波・内水
施設建築面積合計	1,220.00 m ²	施設延床面積合計	1,116.50 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	都市機能誘導区域	—
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有	出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有	廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	×
自家発電設備	有	洋式トイレ率	50%	エレベーター	—
複合施設	無			トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	7,500	7,500	7,500
	使用料	7,500	7,500	7,500
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	4,412,533	4,280,986	4,418,811
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	4,217,868	4,155,146	4,210,553
	人件費	0	0	0
その他支出	194,665	125,840	208,258	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	4,405,033	4,273,486	4,411,311	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	24,922	29,402	31,504
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	81	95	102
貸館等稼働率(%)	69.6%	67.8%	68.7%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は3,283,340円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	12	12	12
利用者1人当たり	177	146	141
延床面積1㎡当たり	3,946	3,828	3,952

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	100%	取得価額	326,398,250 円
-------------	------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	床改修工事	本棟
2003	耐震補強工事	本棟
1991	屋根塗装工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1974	1,220.00	1,116.50	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	浜道地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市浜道町字桜50番地の7						
小学校区	高師 (12,793 人)	中学校区	本郷				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館、トレーニング室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	80 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	6,698.58 m ²	土地所有面積	6,698.58 m ²	ハザードマップ	—
施設建築面積合計	1,361.31 m ²	施設延床面積合計	1,413.07 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	都市機能誘導区域	—
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有	出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有	廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	40%	エレベーター	—
複合施設	無			トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	320	230	450
	使用料	0	0	0
	その他収入	320	230	450
内訳	支出	11,339,529	11,109,509	11,339,562
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	11,145,453	10,979,716	11,126,124
	人件費	0	0	0
その他支出	194,076	129,793	213,438	
減価償却費	8,953,541	8,953,541	8,953,541	
施設行政コスト	20,292,750	20,062,820	20,292,653	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	32,751	38,553	41,329
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	106	125	134
貸館等稼働率(%)	84.1%	71.5%	73.9%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は4,852,420円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	55	55	55
利用者1人当たり	620	521	492
延床面積1㎡当たり	14,361	14,199	14,361

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	74.8%	取得価額	406,979,153 円
-------------	-------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1989	1,361.31	1,413.07	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	草間地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市草間町字平東89番地						
小学校区	中野 (7,996 人)	中学校区	南陽				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	25 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日			
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)			

2. 土地・建物情報

土地面積	2,571.70 m ²	土地所有面積	2,571.70 m ²	ハザードマップ	内水
施設建築面積合計	1,454.55 m ²	施設延床面積合計	1,301.88 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	工業地域	都市機能誘導区域	—
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有	出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有	廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	△
自家発電設備	無	洋式トイレ率	40%	エレベーター	—
複合施設	無			トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	6,180	6,060	6,070
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	180	60	70
内訳	支出	4,476,506	4,348,594	4,488,446
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	4,278,931	4,215,302	4,271,510
	人件費	0	0	0
その他支出	197,575	133,292	216,936	
減価償却費	8,396,590	8,396,590	8,396,590	
施設行政コスト	12,866,916	12,739,124	12,878,966	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	37,156	37,039	39,464
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	121	120	128
貸館等稼働率(%)	83.1%	72.8%	74.6%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は3,383,080円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	35	35	35
利用者1人当たり	347	344	327
延床面積1㎡当たり	9,884	9,786	9,893

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	88%	取得価額	381,663,211 円
-------------	-----	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2009	照明設備改修工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1983	1,454.55	1,301.88	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牛川地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市牛川町字田ノ上21番地の6						
小学校区	牛川 (9,307 人)	中学校区	青陵				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	28 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	3,461.44 m ²	土地所有面積	3,461.44 m ²	ハザードマップ	—
施設建築面積合計	1,313.86 m ²	施設延床面積合計	1,313.86 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	都市機能誘導区域	—
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有	出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有	廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	△
自家発電設備	無	洋式トイレ率	50%	エレベーター	—
複合施設	無			トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	51,243	51,243	40,820
	使用料	51,243	51,243	40,820
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	5,959,769	5,809,842	5,969,149
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	5,759,328	5,673,684	5,749,339
	人件費	0	0	0
その他支出	200,441	136,158	219,810	
減価償却費	8,360,371	8,360,371	8,360,371	
施設行政コスト	14,268,897	14,118,970	14,288,700	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	26,980	33,267	34,872
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	88	108	113
貸館等稼働率(%)	72.6%	70.3%	64.3%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は3,490,680円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	39	39	39
利用者1人当たり	529	425	410
延床面積1㎡当たり	10,861	10,747	10,876

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	92.4%	取得価額	382,104,229 円
-------------	-------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	屋上防水等工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1981	1,313.86	1,313.86	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	飯村地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市飯村北一丁目3番地の1						
小学校区	飯村 (12,376人)	中学校区	東部				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館、トレーニング室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	60台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日			
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)			

2. 土地・建物情報

土地面積	3,698.19 m ²	土地所有面積	3,698.19 m ²	ハザードマップ	内水
施設建築面積合計	1,506.30 m ²	施設延床面積合計	1,350.03 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	都市機能誘導区域	—
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有	出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有	廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	△
自家発電設備	無	洋式トイレ率	100%	エレベーター	—
複合施設	無			トイレ	△

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	1,690	1,500	1,570
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	190	0	70
内訳	支出	6,351,803	6,196,019	7,073,952
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	6,153,245	6,061,744	6,142,574
	人件費	0	0	0
その他支出	198,558	134,275	931,378	
減価償却費	8,705,630	8,705,630	8,705,630	
施設行政コスト	15,055,743	14,900,149	15,778,012	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	28,047	16,376	44,774
開館日数(日)	308	144	308
開館1日当たり利用者数(人)	91	114	145
貸館等稼働率(%)	71.0%	61.1%	70.6%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は4,734,880円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	41	41	43
利用者1人当たり	537	910	353
延床面積1㎡当たり	11,153	11,037	11,688

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	85.8%	取得価額	395,710,498 円
-------------	-------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	大規模改造工事	本棟
2015	屋根改修工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1984	1,506.30	1,350.03	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大清水地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市大清水町字大清水539番地の1						
小学校区	大清水 (5,930 人)	中学校区	南稜				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館、トレーニング室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	83 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	5,410.10 m ²	土地所有面積	5,410.10 m ²	ハザードマップ	—		
施設建築面積合計	1,689.40 m ²	施設延床面積合計	1,537.03 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	50%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	△

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	1,335,722	2,320,799	2,103,217
	使用料	36,097	27,097	36,097
	その他収入	1,299,625	2,293,702	2,067,120
内訳	支出	9,237,767	9,039,627	9,241,515
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	9,001,612	8,867,755	8,986,000
	人件費	0	0	0
その他支出	236,155	171,872	255,515	
減価償却費	9,892,679	9,892,679	9,892,679	
施設行政コスト	17,794,724	16,611,507	17,030,977	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	42,811	50,768	54,660
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	139	165	177
貸館等稼働率(%)	66.6%	59.1%	59.8%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は4,021,850円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	48	45	47
利用者1人当たり	416	328	312
延床面積1㎡当たり	11,578	10,808	11,081

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	66%	取得価額	449,667,238 円
-------------	-----	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	屋根修繕工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1993	1,689.40	1,537.03	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字出口7番地の1						
小学校区	玉川 (5,129 人)	中学校区	石巻				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館、トレーニング室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	91 台	EV・PHV用充電器	急速1基
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	5,220.41 m ²	土地所有面積	5,220.41 m ²	ハザードマップ	—		
施設建築面積合計	1,654.01 m ²	施設延床面積合計	1,444.81 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	50%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	△

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	7,689	9,189	7,689
	使用料	7,689	9,189	7,689
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	8,904,513	8,809,830	9,213,975
	光熱水費	528,343	619,153	832,581
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	8,151,133	8,029,923	8,136,997
	人件費	0	0	0
その他支出	225,037	160,754	244,397	
減価償却費	9,347,722	9,347,722	9,347,722	
施設行政コスト	18,244,546	18,148,363	18,554,008	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	25,553	32,518	32,317
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	83	106	105
貸館等稼働率(%)	60.1%	60.5%	59.4%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は3,216,730円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	49	49	51
利用者1人当たり	714	559	575
延床面積1㎡当たり	12,628	12,562	12,842

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	70.4%	取得価額	424,896,474 円
-------------	-------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1991	1,654.01	1,444.81	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川地区体育館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市二川町字西向山41番地の10						
小学校区	二川南 (9,725 人)	中学校区	二川				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	体育館、トレーニング室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	39 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	3,521.47 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—		
施設建築面積合計	1,696.61 m ²	施設延床面積合計	1,443.86 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	借用	資産形態(建物)	所有			出入口	○
赤ちゃんの駅	○	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	40%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	△

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	330	120	50
	使用料	0	0	0
	その他収入	330	120	50
内訳	支出	7,825,912	7,674,500	7,835,110
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	5,859,209	5,772,080	5,849,047
	人件費	0	0	0
その他支出	1,966,703	1,902,420	1,986,063	
減価償却費	9,373,754	9,373,754	9,373,754	
施設行政コスト	17,199,336	17,048,134	17,208,814	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	28,682	36,894	40,299
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	93	120	131
貸館等稼働率(%)	56.2%	66.7%	57.8%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は3,923,590円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	47	46	47
利用者1人当たり	600	463	428
延床面積1㎡当たり	11,913	11,808	11,919

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	72.6%	取得価額	426,079,753 円
-------------	-------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	1990	1,696.61	1,443.86	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	武道館						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内						
小学校区	八町 (3,340 人)	中学校区	豊城				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市武道館条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	柔道場、剣道場、弓道場、相撲場、トレーニング室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	40 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	液状化・洪水
施設建築面積合計	1,367.22 m ²	施設延床面積合計	3,038.56 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	都市機能誘導区域	—
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	借用	資産形態(建物)	所有	出入口	○
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有	廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	31.6%	エレベーター	×
複合施設	無			トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
内訳	収入	0	0
	使用料	0	0
	その他収入	0	0
内訳	支出	5,671,205	5,726,899
	光熱水費	0	0
	修繕料	0	0
	委託料	0	0
	指定管理料	5,502,433	5,582,311
	人件費	0	0
その他支出	168,772	144,588	
減価償却費	0	0	
施設行政コスト	5,671,205	5,726,899	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	55,199	61,835	59,613
開館日数(日)	308	307	308
開館1日当たり利用者数(人)	179	201	194
貸館等稼働率(%)	12.7%	12.7%	12.7%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は5,487,480円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	16	16	16
利用者1人当たり	103	93	96
延床面積1㎡当たり	1,867	1,885	1,870

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	100%	取得価額	824,053,900 円
-------------	------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2007	屋上防水工事	武道館
2004	屋根等改修工事	弓道場
2003	耐震補強等工事	武道館
1993	改修工事	武道館
1992	改修工事	武道館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
武道館	RC	1972	1,005.02	2,690.42	3	0
弓道場	S	1972	362.20	348.14	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市民球場						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市岩田運動公園内						
小学校区	岩田 (15,770人)	中学校区	豊岡				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市岩田総合球技場設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	野球場、会議室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	300台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	豊橋スポーツパートナーズ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	138,000.00 m ²	土地所有面積	138,000.00 m ²	ハザードマップ	—
施設建築面積合計	4,361.12 m ²	施設延床面積合計	4,829.40 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	都市機能誘導区域	○
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有	出入口	○
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有	廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	×
自家発電設備	有	洋式トイレ率	100%	エレベーター	×
複合施設	無			トイレ	△

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	326,209	365,509	25,105
	使用料	326,209	365,509	25,105
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	36,991,106	37,967,004	47,759,211
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	3,080,000	7,590,000	949,300
	委託料	0	0	0
	指定管理料	28,836,854	28,768,258	28,569,727
	人件費	0	0	0
その他支出	5,074,252	1,608,746	18,240,184	
減価償却費	33,982,412	33,982,412	33,982,412	
施設行政コスト	70,647,309	71,583,907	81,716,518	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	26,679	33,308	54,431
開館日数(日)	186	229	204
開館1日当たり利用者数(人)	143	145	267
貸館等稼働率(%)	51.8%	40.4%	35.3%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は3,017,290円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	189	194	222
利用者1人当たり	2,649	2,150	1,502
延床面積1㎡当たり	14,629	14,823	16,921

【注】4. 利用状況の開館日数は芝の養生等による閉場日を除いています。

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	97.1%	取得価額	1,683,175,434 円
-------------	-------	------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2023	エアコン設置工事	スタンド
2015	耐震改修工事	スタンド
2014	内部改修工事	スタンド
2013	内部改修工事	スタンド
2013	防水工事(その2)	スタンド

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
スタンド	RC	1979	4,289.12	4,757.40	2	0
バックスクリーン・便所	RC	1978	72.00	72.00	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東田球場						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市東田公園内						
小学校区	東田 (8,504 人)	中学校区	青陵				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	野球場						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	200 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	20,000.00 m ²	土地所有面積	20,000.00 m ²	ハザードマップ	—		
施設建築面積合計	62.70 m ²	施設延床面積合計	62.70 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	×
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	×
自家発電設備	有	洋式トイレ率	0%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
内訳	収入	0	0
	使用料	0	0
	その他収入	0	0
内訳	支出	13,056,810	13,219,818
	光熱水費	0	0
	修繕料	0	0
	委託料	0	0
	指定管理料	12,894,836	13,082,028
	人件費	0	0
	その他支出	161,974	137,790
減価償却費	701,542	701,542	
施設行政コスト	13,758,352	13,921,360	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	15,562	18,410	14,064
開館日数(日)	179	307	308
開館1日当たり利用者数(人)	87	60	46
貸館等稼働率(%)	30.0%	26.5%	26.5%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は544,890円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	37	38	38
利用者1人当たり	885	757	978
延床面積1㎡当たり	219,432	222,032	219,327

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	93.8%	取得価額	65,133,073 円
-------------	-------	------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	S	1992	62.70	62.70	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊橋球場						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内						
小学校区	八町 (3,340 人)	中学校区	豊城				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	野球場						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	200 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—		
施設建築面積合計	208.00 m ²	施設延床面積合計	208.00 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	都市機能誘導区域	○		
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	借用	資産形態(建物)	所有			出入口	×
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	×
自家発電設備	有	洋式トイレ率	54.5%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	△

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
内訳	収入	0	0
	使用料	0	0
	その他収入	0	0
内訳	支出	18,856,043	19,102,981
	光熱水費	0	0
	修繕料	0	0
	委託料	0	0
	指定管理料	18,676,392	18,947,514
	人件費	0	0
	その他支出	179,651	155,467
減価償却費	2,716,405	2,716,405	2,716,405
施設行政コスト	21,572,448	21,819,386	21,554,159

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	20,522	35,937	41,307
開館日数(日)	308	307	308
開館1日当たり利用者数(人)	67	117	134
貸館等稼働率(%)	42.6%	43.1%	38.8%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は1,685,300円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	58	59	59
利用者1人当たり	1,052	608	522
延床面積1㎡当たり	103,714	104,901	103,626

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	58.5%	取得価額	91,195,435 円
-------------	-------	------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	東便所改築工事	役員室
2012	スコアボード設置工事	役員室
2012	バックスクリーン等改築工事	役員室
2012	本部席改築工事	役員室
2008	ナイター照明塔塗装工事	役員室

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
事務所	RC	1979	84.00	84.00	1	0
役員室	S	2012	124.00	124.00	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	陸上競技場						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内						
小学校区	八町 (3,340 人)	中学校区	豊城				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	競技場、フィールド、コンディショニングルーム、記録室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	200 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—		
施設建築面積合計	1,524.24 m ²	施設延床面積合計	2,355.46 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	都市機能誘導区域	○		
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	借用	資産形態(建物)	所有			出入口	○
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	有	太陽光発電設備	有			スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	100%			エレベーター	×
複合施設	無					トイレ	○

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
内訳	収入	0	0
	使用料	0	0
	その他収入	0	0
内訳	支出	27,738,239	27,894,756
	光熱水費	0	0
	修繕料	0	0
	委託料	0	0
	指定管理料	18,454,439	18,722,338
	人件費	0	0
その他支出	9,283,800	9,172,418	
減価償却費	75,284,716	75,241,778	75,059,206
施設行政コスト	103,022,955	103,136,534	98,475,839

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	64,849	94,428	91,929
開館日数(日)	308	264	308
開館1日当たり利用者数(人)	211	358	298
貸館等稼働率(%)	10.8%	35.1%	30.2%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は7,449,560円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	276	279	267
利用者1人当たり	1,589	1,093	1,072
延床面積1㎡当たり	43,738	43,787	41,808

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	25.9%	取得価額	1,554,200,579 円
-------------	-------	------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
観覧場	RC	2017	1,524.24	2,355.46	3	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	トレーニングセンター						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市豊栄町字西531番地						
小学校区	二川南 (9,725 人)	中学校区	二川				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市トレーニングセンター設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	競技場兼集会室、和室、調理室、研修室、テニスコート2面(全天候)						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	48 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	12,921.72 m ²	土地所有面積	12,921.72 m ²	ハザードマップ	—		
施設建築面積合計	846.70 m ²	施設延床面積合計	1,381.61 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	△
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	×
自家発電設備	有	洋式トイレ率	33.3%			エレベーター	×
複合施設	無					トイレ	△

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	14,160	16,530	17,975
	使用料	14,000	16,500	17,875
	その他収入	160	30	100
内訳	支出	8,691,325	9,734,199	9,195,919
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	944,900	0
	委託料	0	0	154,000
	指定管理料	8,484,863	8,593,000	8,883,531
	人件費	0	0	0
	その他支出	206,462	196,299	158,388
減価償却費	9,839,912	9,839,912	9,839,912	
施設行政コスト	18,517,077	19,557,581	19,017,856	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	20,055	19,288	11,478
開館日数(日)	308	308	270
開館1日当たり利用者数(人)	65	63	43
貸館等稼働率(%)	13.1%	22.9%	8.4%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は712,150円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	50	53	52
利用者1人当たり	924	1,014	1,657
延床面積1㎡当たり	13,403	14,156	13,765

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	94.6%	取得価額	405,023,870 円
-------------	-------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2023	競技場天井改修工事	体育館
2017	浄化槽切替工事	体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
体育館	RC	1978	702.70	1,237.61	2	0
研修室	S	1998	144.00	144.00	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市民球技場						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市岩田運動公園内						
小学校区	岩田 (15,770人)	中学校区	豊岡				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市岩田総合球技場設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	ラグビー場兼サッカー場						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	300台	EV・PHV用充電器	普通2基
指定管理者(PFI事業者)	豊橋スポーツパートナーズ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後5時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	138,000.00 m ²	土地所有面積	138,000.00 m ²	ハザードマップ	—
施設建築面積合計	797.24 m ²	施設延床面積合計	692.90 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	都市機能誘導区域	○
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有	出入口	○
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有	廊下	×
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	×
自家発電設備	有	洋式トイレ率	37.5%	エレベーター	—
複合施設	無			トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
内訳	収入	0	0
	使用料	0	0
	その他収入	0	0
内訳	支出	21,590,855	21,536,192
	光熱水費	0	0
	修繕料	0	0
	委託料	0	0
	指定管理料	21,492,532	21,441,405
	人件費	0	0
その他支出	98,323	94,787	
減価償却費	3,921,821	3,921,821	3,921,821
施設行政コスト	25,512,676	25,458,013	26,144,649

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	16,005	19,464	25,604
開館日数(日)	252	255	253
開館1日当たり利用者数(人)	64	76	101
貸館等稼働率(%)	31.9%	37.6%	38.8%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は912,470円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	69	69	71
利用者1人当たり	1,595	1,308	1,022
延床面積1㎡当たり	36,821	36,742	37,733

【注】4. 利用状況の開館日数は芝の養生等による閉場日を除いています。

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	93.2%	取得価額	178,264,662 円
-------------	-------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2023	エアコン設置工事	スタンド①
2013	スタンド通路壁改修工事	スタンド①

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
スタンド①	RC	1980	367.50	263.16	1	0
スタンド②	RC	1981	429.74	429.74	2	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	総合スポーツ公園サッカー場						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字キノ割8番地の1						
小学校区	吉田方 (17,266 人)	中学校区	吉田方				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市総合スポーツ公園サッカー場条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	人工芝サッカー場						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	240 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	244,500.00 m ²	土地所有面積	244,500.00 m ²	ハザードマップ	液状化・洪水・高潮・津波		
施設建築面積合計	237.48 m ²	施設延床面積合計	237.48 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	○
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	○
自家発電設備	無	洋式トイレ率	100%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	○

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	66,791	1,571,034	1,537,289
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	1,486,340	1,386,102
	人件費	0	0	0
	その他支出	66,791	84,694	151,187
減価償却費	2,144,047	2,144,047	2,144,047	
施設行政コスト	2,210,838	3,715,081	3,681,336	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	28,548	39,896	40,270
開館日数(日)	308	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	93	130	131
貸館等稼働率(%)	45.6%	53.9%	56.6%

令和5年度の指定管理者利用料金収入は7,896,200円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	6	11	10
利用者1人当たり	78	94	92
延床面積1㎡当たり	9,310	15,644	15,502

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	14.8%	取得価額	58,070,100 円
-------------	-------	------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	S	2019	134.10	134.10	1	0
本棟	S	2019	103.38	103.38	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師緑地馬場						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市高師緑地内						
小学校区	芦原 (7,672人)	中学校区	本郷				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	馬術競技場						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	124台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日			
開館時間	午前9時00分～午後4時30分		休館日	—			

2. 土地・建物情報

土地面積	246,530.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水
施設建築面積合計	202.50 m ²	施設延床面積合計	403.86 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域	都市機能誘導区域	—
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	借用	資産形態(建物)	所有	出入口	×
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有	廊下	×
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	×
自家発電設備	無	洋式トイレ率	0%	エレベーター	×
複合施設	無			トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	724,575	588,053	581,644
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	716,680	580,158	573,749
	人件費	0	0	0
その他支出	7,895	7,895	7,895	
減価償却費	2,430,313	2,403,511	2,403,511	
施設行政コスト	3,154,888	2,991,564	2,985,155	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	7,250	7,422	7,061
開館日数(日)	365	303	305
開館1日当たり利用者数(人)	20	24	23
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和5年度の指定管理者利用料金収入は462,150円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	9	9	9
利用者1人当たり	436	404	423
延床面積1m ² 当たり	7,812	7,408	7,392

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	94.5%	取得価額	98,120,320 円
-------------	-------	------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
クラブハウス	S	1983	85.86	85.86	1	0
厩舎	S	1995	116.64	318.00	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	軟式庭球場①②(豊橋公園)						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内						
小学校区	八町 (3,340 人)	中学校区	豊城				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	テニスコート12面(クレー)						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	200 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	①午前9時～午後9時 ②午前9時～午後5時			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—		
施設建築面積合計	144.00 m ²	施設延床面積合計	144.00 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	都市機能誘導区域	○		
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	借用	資産形態(建物)	所有			出入口	×
赤ちゃんの駅	×	AED設置	無			廊下	×
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	×
自家発電設備	有	洋式トイレ率	100%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,577,094	3,602,511	3,589,909
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	3,416,741	3,466,342	3,409,789
	人件費	0	0	0
その他支出	160,353	136,169	180,120	
減価償却費	660,610	660,610	660,610	
施設行政コスト	4,237,704	4,263,121	4,250,519	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	30,901	28,882	27,506
開館日数(日)	308	307	308
開館1日当たり利用者数(人)	100	94	89
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和5年度の指定管理者利用料金収入は3,200,580円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	12	12	12
利用者1人当たり	138	148	155
延床面積1㎡当たり	29,429	29,606	29,518

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	97.8%	取得価額	43,556,597 円
-------------	-------	------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
軟式庭球場(1)	RC	1979	72.00	72.00	1	0
軟式庭球場(2)	RC	1979	72.00	72.00	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	万場調整池庭球場						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市東赤沢町竜下461番地の1						
小学校区	豊南 (2,256 人)	中学校区	高豊				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市万場調整池庭球場条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	テニスコート4面(全天候)						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	18 台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	豊橋スポーツパートナーズ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後5時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	9,125.00 m ²	土地所有面積	9,125.00 m ²	ハザードマップ	—		
施設建築面積合計	103.01 m ²	施設延床面積合計	103.01 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	△
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有			廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無			スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	0%			エレベーター	—
複合施設	無					トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
内訳	収入	0	0
	使用料	0	0
	その他収入	0	0
内訳	支出	4,015,922	4,716,510
	光熱水費	0	0
	修繕料	0	734,800
	委託料	0	0
	指定管理料	3,818,041	3,794,000
	人件費	0	0
その他支出	197,881	187,710	
減価償却費	868,228	868,228	868,228
施設行政コスト	4,884,150	5,584,738	4,849,565

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	11,227	14,809	14,981
開館日数(日)	308	296	309
開館1日当たり利用者数(人)	36	50	48
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和5年度の指定管理者利用料金収入は2,978,930円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	14	16	14
利用者1人当たり	436	378	324
延床面積1㎡当たり	47,415	54,216	47,079

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	89.1%	取得価額	32,156,609 円
-------------	-------	------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	コート舗装面コア抜き工事	本棟
2021	人工芝張替工事	本棟
2002	クラブハウス補修工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	S	1990	103.01	103.01	1	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	屋内プール・アイスアリーナ						
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字メノ割1番地の3						
小学校区	吉田方 (17,266人)	中学校区	吉田方				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市屋内プール・アイスアリーナ条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	プール(50m、25m)、アイススケートリンク、トレーニング室、会議室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	192台	EV・PHV用充電器	普通1基
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年始1月1日		

2. 土地・建物情報

土地面積	244,500.00 m ²	土地所有面積	244,500.00 m ²	ハザードマップ	液状化・高潮		
施設建築面積合計	9,422.16 m ²	施設延床面積合計	11,644.33 m ²	避難所指定	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	都市機能誘導区域	—		
居住誘導区域	—	歩いて暮らせるまち区域	—	バリアフリー対応			
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有			出入口	○
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有			廊下	○
雨水貯留槽	有	太陽光発電設備	有			スロープ	○
自家発電設備	有	洋式トイレ率	72.6%			エレベーター	○
複合施設	無					トイレ	○

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	14,467	36,556	15,395
	使用料	12,557	35,986	15,065
	その他収入	1,910	570	330
内訳	支出	132,307,457	147,050,288	142,465,488
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	803,000	10,340,000	10,832,800
	委託料	0	0	921,800
	指定管理料	130,524,430	129,730,000	129,730,000
	人件費	0	0	0
その他支出	980,027	6,980,288	980,888	
減価償却費	101,380,982	101,380,982	101,380,982	
施設行政コスト	233,673,972	248,394,714	243,831,075	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	107,451	112,129	113,131
開館日数(日)	334	342	338
開館1日当たり利用者数(人)	322	328	335
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和5年度の指定管理者利用料金収入は52,054,310円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	626	670	661
利用者1人当たり	2,175	2,216	2,156
延床面積1㎡当たり	20,068	21,332	20,940

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	48%	取得価額	3,802,851,197 円
-------------	-----	------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2023	改修工事	本棟
2022	改修工事	本棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
本棟	RC	2005	9,422.16	11,644.33	2	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市民クラブハウス						
分類	スポーツ系施設 その他施設						
所管部課	文化・スポーツ部 「スポーツのまち」づくり課						
所在地	愛知県豊橋市岩田運動公園内						
小学校区	岩田 (15,770人)	中学校区	豊岡				
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市岩田総合球技場設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため						
施設概要	会議室						
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	300台	EV・PHV用充電器	—
指定管理者(PFI事業者)	豊橋スポーツパートナーズ【指定管理】			指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
開館時間	午前9時00分～午後9時00分			休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)		

2. 土地・建物情報

土地面積	138,000.00 m ²	土地所有面積	138,000.00 m ²	ハザードマップ	—
施設建築面積合計	480.50 m ²	施設延床面積合計	506.46 m ²	避難所指定	—
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	都市機能誘導区域	○
居住誘導区域	○	歩いて暮らせるまち区域	○	バリアフリー対応	
資産形態(土地)	所有	資産形態(建物)	所有	出入口	○
赤ちゃんの駅	×	AED設置	有	廊下	△
雨水貯留槽	無	太陽光発電設備	無	スロープ	△
自家発電設備	有	洋式トイレ率	50%	エレベーター	×
複合施設	無			トイレ	×

3. 収支状況

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
内訳	収入	45,750	0	33,173
	使用料	0	0	33,173
	その他収入	45,750	0	0
内訳	支出	1,437,038	801,851	806,945
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	314,600	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	710,934	709,243	704,348
	人件費	0	0	0
その他支出	411,504	92,608	102,597	
減価償却費	3,422,723	3,422,723	3,422,723	
施設行政コスト	4,814,011	4,224,574	4,196,495	

4. 利用状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者数(人)	3,561	3,896	3,851
開館日数(日)	308	172	309
開館1日当たり利用者数(人)	12	23	12
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和5年度の指定管理者利用料金収入は83,000円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度
市民1人当たり	13	12	12
利用者1人当たり	1,352	1,085	1,090
延床面積1㎡当たり	9,506	8,342	8,286

6. 有形固定資産減価償却率・取得価額

有形固定資産減価償却率	87.3%	取得価額	168,631,068 円
-------------	-------	------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を使用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、必要が無いものは廃止の検討をします。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	建築面積	延床面積	階数	
					地上	地下
クラブハウス	RC	1980	390.50	418.06	2	0
ロッカーハウス	RC	1980	90.00	88.40	1	0